

奥杰环球  
企业服务



Ogier

# 提供全方位法律 和企业服务

|        |    |
|--------|----|
| 目录     |    |
| 关于我们   | 3  |
| 企业服务   | 4  |
| 债务资本市场 | 6  |
| 基金服务   | 8  |
| 私人客户服务 | 10 |
| 房地产服务  | 13 |
| 其他服务   | 15 |
| 联系我们   | 16 |

## 关于我们

# 具先见之明，预示客户需求的根本变化，并即时作出回应

### 我们的服务

作为奥杰的企业服务部门，奥杰环球与由奥杰合伙人领导的法律团队合作，成立和管理各种投资实体，包括：上市和私人企业、合伙企业、信托和基金。

我们经验丰富且反应迅速的专业团队能为设在英属维尔京群岛、开曼群岛、耿西岛、香港、爱尔兰、泽西岛、卢森堡、新加坡和英国实体提供全方位的服务。

我们与一众顶尖的金融机构、投资经理、企业及其顾问合作，涵盖不同行业板块，包括：基金和投资管理、能源和天然资源、房地产、电信、媒体和科技、基础建设和医疗保健。

### 办公地点

我们的专业团队在亚洲、美洲和欧洲均有办事处，能够提供覆盖所有时区的全球服务。

### 我们的方针

我们直接了当，擅长管理复杂个案并一步到位。

一站式服务促进我们的法律和企业管理团队与客户建立长期合作关系，有利于我们协助客户实现其商业目标。

在市场领先技术的支持下，我们的交互式实体管理平台 and 客户服务系统 Ogier Connect 让客户能够实时浏览其实体的法定信息和文件。



奥杰环球在客户服务和公司设立方面均表现出色。  
**客户反馈**



奥杰环球团队的高效服务令人眼前一亮。  
**客户反馈**

## 企业服务

我们经验丰富且反应迅速的专家团队，能为客户提供全方位的企业服务。



奥杰以崭新的工作方式提高客服效率。

**Jamie Bore**  
集团合伙人兼  
首席运营官

奥杰环球与一众顶尖的金融机构、投资经理、企业及其顾问通力合作，涵盖不同行业板块，包括：基金和投资管理、能源和天然资源、房地产、电信、媒体和科技、基础建设和医疗保健等行业。

奥杰环球以走在各个司法管辖区发展的前沿而闻名，客户从我们的专业知识中获益，助力其实现商业目标。我们致力于充分了解客户需求，提供最优质的个性化服务，以期与客户共同迈向成功。

我们的服务内容包括：

- 公司注册服务（含普通公司、合伙企业、基金实体等）
- 注册办事处/注册代理
- 公司秘书服务
- 企业治理服务
- 出具会计和财务报告
- 监管和合规服务

Bill Chiang  
董事总经理



我们的企业服务团队与一众顶尖的金融机构、投资经理、企业及其顾问合作，涵盖不同行业板块，包括：基金和投资管理、能源和天然资源、房地产、电信、媒体和科技、基础建设和医疗保健等行业。



## 债务资本市场

我们的团队在不同的司法管辖区与奥杰的法律团队就各种形式的债务资本市场交易无缝合作。

我们的团队分布在不同的司法管辖区，他们经验丰富、反应迅速且灵活变通，与奥杰的法律团队无缝合作，以英属维尔京群岛、开曼群岛、耿西岛、爱尔兰、泽西岛和卢森堡架构推进各种形式的债务资本市场交易。

我们与投资者、企业和金融机构紧密合作，通过创新方案满足客户独特需求的同时，管理现代债务资本市场的复杂性，包括利用特殊目的公司（例如破产隔离孤儿型SPV）发行专业和主权债务、担保、高收益和投资级债券、票据计划、银团贷款和打包重组交易等。

我们为SPV公司提供全方位的综合服务，涵盖基础行政和企业管理服务，还包括提供独立董事的服务。

我们的服务内容包括：

- 注册SPV公司和信托服务
- 提供股份受托人/孤儿公司所有权人服务
- 提供企业和个人独立董事服务
- 提供授权签字人服务
- 提供交易管理和文件审查服务
- 提供贷款代理/支付代理服务
- 提供托管代理服务
- 提供股份登记处服务
- 监管和合规服务
- 提供会计和财务报告服务
- 提供注册法律实体识别编码服务
- 送达代收人服务



我们的团队分布在不同的司法管辖区，他们经验丰富、反应迅速且灵活变通，与奥杰的法律团队无缝合作，以英属维尔京群岛、开曼群岛、耿西岛、泽西岛和卢森堡架构推进各种形式的债务资本市场交易。



## 基金服务

我们协助基金经理满足立法和监管要求，并提供定制方案以满足其基金管理需求。

我们协助基金经理满足立法和监管要求，并提供定制方案以满足他们在整个基金生命周期，从组织架构和企业管治，到与我们屡获殊荣的投资基金和争议解决法律团队密切合作，以达到清盘和纾困等管理决定。

我们拥有与各类投资管理人合作的丰富经验，由初创公司到管理各种资产类别的全球资产管理公司皆有合作。

我们协助客户搭建和管理不同类型的基金实体，包括：主联结基金和单一基金实体、独立投资组合公司（SPC）和单元保护公司（PCC）、普通合伙和有限合伙企业、过渡工具以及持有下游投资的特殊目的工具公司（SPV）。此外，我们拥有为设立在开曼群岛的单位信托提供托管服务的专业知识和经验，特别是在以单位信托为首选投资工具的日本市场尤为显著。

我们的服务内容包括：

- 管治服务
- 单位信托的受托人服务
- 注册办事处/注册代理服务
- 主要办事处服务
- 委托代理服务
- 监管和合规服务
- 清算服务
- 提供反洗钱合规官服务
- CRS/FATCA信息申报服务

Eric Lam  
营运董事



我们协助基金经理满足立法和监管要求，并提供定制方案以满足他们在整个基金生命周期，从搭建架构和公司管治，至完成清盘和纾困等管理决定。



## 私人客户服务

我们的私人客户管理团队与奥杰的私人客户法律团队紧密合作。

奥杰环球对信托和基金领域有深入的了解，包括：全权信托和保留权力信托、私人信托公司、泽西岛和耿西岛基金及开曼基金公司。

我们协助私人客户和高净值家庭搭建和管理信托架构，以实现资产安全、资产传承规划和慈善事业等目的。我们提供个性化、专业且周详的服务，诚心以待，并以我们的专业知识和丰富经验，让客户称心如意。我们以受托人的身份协助客户维护其资产，不论是金融资产、浮动资产，抑或是独立资产，可能包括：现金、投资资产、物业、游艇、飞机、汽车、艺术品或其他收藏品，并确保适时提供相关的报告和账目。

奥杰环球在业界领先的科技上持续投资，透过服务流程自动化，以达到高效的运营管理。

我们的服务内容包括：

- 信托受托人和基金会服务
- 为公司和家族企业提供服务
- 为合伙企业提供服务
- 提供家族办公室服务
- 提供会计和财务报告服务



为您介绍

# Ogier | Connect

我们的企业管理平台



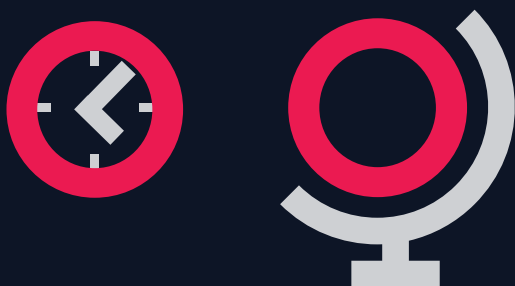
有关完整演示或希望了解更多，请电邮至[info@ogier.com](mailto:info@ogier.com)，  
或联络您的奥杰主要联系人



随时随地掌握实时资讯



一站式管理和操作信息



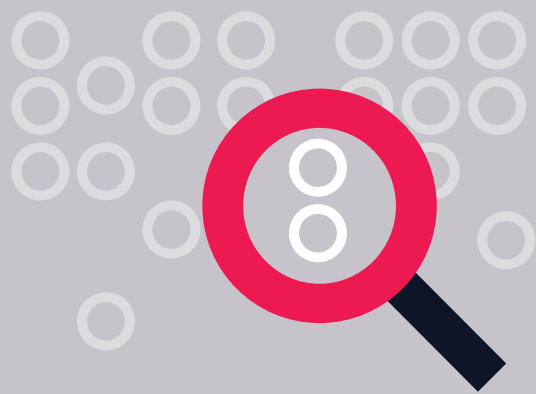
汇集文档和数据，  
以便您随时随地浏览



一个帐户，  
让您准确高效地管理多个实体



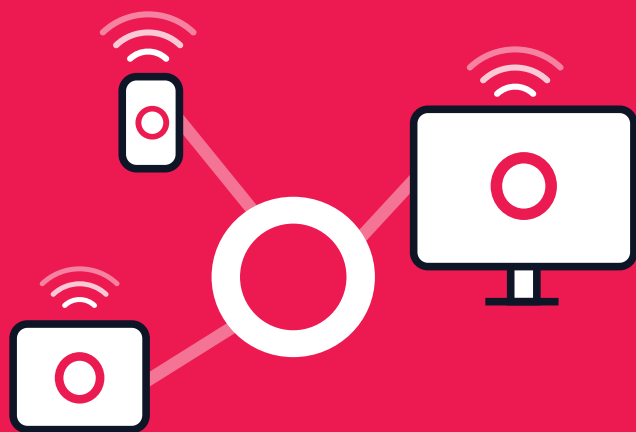
启动操作请求



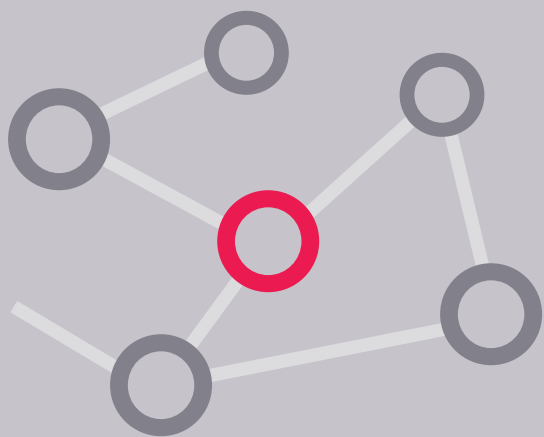
让您随时监控工作流程的进度



与市场领先的系统安保开发商联手合作，为您提供采用SSL加密和双重身份验证的安全可靠平台



通过不同的设备与您的奥杰环球团队紧密合作



一个平台连接多个司法管辖区



奥杰环球和由奥杰合伙人领导的法律团队紧密合作，设立和管理各种公司实体，我们专注在法律和企业服务方面提供优质的客户服务

## 房地产服务

我们的房地产管理团队与我们房地产和物业法律团队密切合作，为客户提供一站式服务。

奥杰环球的房地产管理团队专门处理房地产控股架构，与各个司法管辖区的主权财富基金、上市房地产公司、基金经理、私人客户和第三方财务机构合作无间。

尔兰、泽西岛、卢森堡、新加坡和英国的专业团队提供以下服务：

- 创建和管理所有权架构
- 管理企业的房地产交易
- 识别和记录房地产持有量
- 安排和构建合适的融资
- 协调特定物业合同的审查和执行
- 统筹房地产专用税的申报，即：增值税和建造业行业计划回报
- 供应商付款
- 监控和监督业务计划
- 债务契约报告
- 与获委聘的房地产顾问合作，以实现策略性目标

Graham Gurney  
奥杰环球  
首席运营官



我们的专业团队经验丰富且反应迅速，竭力为客户提供最优质的个性化服务，与客户协作并提供高效的商业解决方案。



## 其他服务

### 管治服务

奥杰环球的专家团队能为客户的企业架构提供适当的管治框架。

服务包括：

- 董事职务
- 董事会支援服务
- 实质支援

### 监管和合规性

奥杰环球不仅可以为客户提供以董事服务和企业管理为核心的支持，我们的团队还在基金管治、企业管理、监管咨询服务和争议解决等领域拥有深厚的法律知识和丰富的经验，能为客户就反洗钱（AML）、反恐融资（CTF）系统提供解决方案，包括：为开曼金管局（CIMA）委任符合资质要求和经验的专业人士，以履行相关AML法规的义务。

奥杰环球亦精通跨境报告法规，能协助客户报备信息自动交换申报（AEOI），包括FATCA和CRS，从而使客户能够专注于其核心业务活动。

### 会计和财务报告服务

奥杰环球为日益增多的客户协助处理财务报告等相关事务，为客户腾出资源仅需专注于其核心投资等业务活动。

## 联系我们

### 香港



**Bill Chiang 蒋汉彪**  
董事总经理  
+852 3656 6029  
bill.chiang@ogier.com



**Minnie Choi 蔡敏**  
副董事  
+852 3656 6162  
minnie.choi@ogier.com



**Fellini Si 施恩咏**  
董事  
+852 3656 6168  
fellini.si@ogier.com



**Eric Lam 林浚溢**  
营运董事  
+852 3656 6039  
eric.lam@ogier.com

### 新加坡



**Hoan Nguyen**  
新加坡地区负责人  
+65 6995 2205  
hoan.nguyen@ogier.com



**Samantha Fu**  
董事  
+65 6995 2208  
Samantha.Fu@ogier.com



**Gavin Chng 庄杰铭**  
副董事  
+852 3656 6104  
+65 9295 1026  
gavin.chng@ogier.com

上海



**Sophie Zhong 钟小辉**  
中国业务拓展主管兼上海首席代表  
+86 21 5116 9188  
sophie.zhong@ogier.com

北京



**Davy Guan 关新伟**  
中国业务拓展主管兼北京首席代表  
+86 10 8509 8460  
davy.guan@ogier.com

法律部门  
公司和信托部门  
咨询部门  
北京  
英属维尔京群岛  
开曼群岛  
迪拜  
香港  
耿西岛  
爱尔兰  
泽西岛  
伦敦  
卢森堡  
上海  
新加坡  
东京

奥杰是一家行业领先的专业服务机构。我们三个部门：

法律部门：奥杰律师事务所提供英属维尔京群岛、开曼群岛、耿西岛、泽西岛、卢森堡和爱尔兰等属地的法律咨询服务。

企业和信托部门：奥杰环球在企业管理服务、公司治理和监管合规方面享负盛誉。

咨询：监管合规的独立指南。

我们全球的服务网络还包括：香港、上海、北京、新加坡、东京、伦敦和迪拜。

监管信息可在 [ogier.com](http://ogier.com) 浏览。